



敷地南側の大きなオープンスペースや吹抜の屋外階段室は、光と風を感じる気持ちの良い空間です。「みんなの遊歩道」に面したバルコニー、吹抜階段のスペースではふれあいや見守りの関係性が生まれます。



「みんなの遊歩道」にはポール灯を均等間隔に設置。住棟から漏れる灯りと共に風情とあたたかみある情景をつくり出します。夜間でも歩きやすさと防犯性に配慮した、あんぜん・あんしんな遊歩道です。



4 県産材(木材や畳表など)の積極的な活用

- ・県産材を使用したあすまや
「みんなの広場」には県産木材と瓦を使用したあすまや設置。皆様の憩いの場にあたたかさを演出します。
- ・温かく迎える県産木材の玄関ホール
住戸内の玄関ホールは県産木材を使用した北壁・天井とし温かさを演出。居室は手入れしやすいクロス貼とすることで日常のメンテナンス性にも配慮しました。
- ・県産いぐさを使用した畳表
畳表には県産のいぐさを使用。ひすまを開けリビングと一体とすることで畳の香りを感じる癒しの住空間となります。
- ・人が集いふれあう県産木材のベンチ
「みんなの広場」のあすまや、吹抜階段のふれあいスペースには県産木材を使ったベンチを設置。直接ふれる場所を使用することで木のあたたかみや香りを身近に感じて頂けます。



5 環境負荷やライフサイクルコストの低減について

- ・環境負荷と光熱費を低減する外張りの断熱通気外壁
独自の「外張りの断熱通気外壁」を採用。優れた断熱効果が冷暖房効率を高め光熱費とCO2排出量を大きく削減します。
- ・ライフサイクルコストを低減する高耐久性塗装
外壁面に紫外線に強いコーティングを施工し色あせや劣化を軽減。美しさを長く保ちライフサイクルコストを低減します。
- ・メンテナンスフリーを実現する瓦屋根
屋根は表面に雑薬を塗った粘土瓦とし御船町のメンテナンスへの心配を減らします。
- ・水はけの良い透水性舗装
近隣の方々の声を反映し、遊歩道と車路を水はけのよい透水性舗装としました。



6 景観や周辺環境との調和(屋根素材や色彩など)について

- ・「酒蔵」をイメージした住棟外観
住棟は御船町の原風景である「酒蔵」をイメージした白土壁調のサイディング外壁と瓦屋根としました。デザインとメンテナンス性に配慮した外装計画です。
- ・住棟や街並の景観と調和した「デザインウォール」
東側敷地入口に館名を配した「デザインウォール」を設置。街並みの顔となるこのデザインウォールにも「酒蔵」のデザインを取り入れました。白壁に、窓を連想したスクエアの切り抜きを施したデザイン。天端には瓦葺木を設け足元には石積みをモチーフにした腰壁を重ねることで、現在の街並にもなじむデザインとしました。

